



公司简介 - 海沙项目

运营及执行公司资料及方向



← 办公室地址

1 / 6

OSM
OSMANIYA STANDARD PROJECTS
INTERNATIONAL CONSULTANCY SERVICES

Although all efforts has been carried out to ensure that the information provided is accurate and up to date, the Registrar of Companies will not be liable for any losses arising from any inaccurate or omitted information.

CORPORATE INFORMATION

Name : ONE STANDARD CONTINENT SDN. BHD.
 Last Old Name : BIG HUB FORCE BERHAD
 Date of Change : 28-06-2018
 Registration No. : 201501023803 (1149132-M)
 Incorporation Date : 19-06-2015
 Registration Date : Nil
 Type : LIMITED BY SHARES
 : PRIVATE LIMITED
 Status : EXISTING
 Registered Address : 37-10A, JALAN SRI ELEVARD
 MID VALLEY CITY
 LINGKUNGAN SYARIAH
 WILAYAH PERSEKUTUAN
 59200
 Postcode : 59200
 Origin : MALAYSIA
 Business Address : NIL

Postcode :
 Nature of Business : OTHER MANAGEMENT CONSULTANCY ACTIVITIES N.E.C
 ACTIVITIES OF HOLDING COMPANIES

UserID : mc1m Printing Date : 07-02-2021
 This company information is generated from OSR e-Info Services. This information is as at 07-02-2021 21:26:34
 WWW.SOSBERKOR, NO. 7, JALAN STEEN, SOKA 3, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50470 KUALA LUMPUR.
 Tel: 03-2259 4600 Fax: 03-2259 4411

公司名称：ONE STANDARD CONTINENT SDN.BHD
 注册编号：CN:1149132-M
 成立年份：19.6.2015
 国家：马来西亚
 业务：涉及海沙采挖及其他采矿业

方向

了解到填地海沙在国际市场大部分阶段都面临供应短缺的状况，所以公司决定把海沙采挖及交易列为公司主要发展的业务。在努力不懈的策划及向官方申请之下，现今公司已持有齐全的授权执行采挖，交易及由马来西亚官方相关部门批准的运作牌照及出口准证。至中国大陆，中国香港区域及日本国家的出口准证。

欢迎到访



行政人员



Mr. D.Jass KP Ooi
首席执行官兼董事局成员

- ❖ 企业行政管理及应对策略。
- ❖ 资源管控及股权分配规划。
- ❖ 销售，口才及会议沟通技巧培训。
- ❖ 就业背景；执行董事，首席执行官，运营总监，市场总监。

拥有多年的营销与行政经验，善于策划公司大方向及市场开拓。

涉及线上与线下服务推广行业。

如；服装设计，贸易及门市销售，直销，电子商务，区块链及加密货币交易系统，品牌创建，行政与交易培训，私募基金及优先股配售等。

公司人员



YAM Tengku Puteri Dato' Sri Hajjah Zahariah Almarhum Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah AlHaj 非执行主席

- ❖ 马来西亚雪兰莪州皇室公主，即现任雪兰莪州苏丹的亲妹。
- ❖ 马来西亚八十年代杰出女性企业家之一。
- ❖ 出版社主编。
- ❖ 马来西亚LED行业发展先驱。
- ❖ 马来西亚其中一家多媒体超级走廊公司董事长。

尊贵的公主殿下以她丰富的人脉及经验，提供公司专业性的官方来往运作方向，让公司的进展保持稳健至今甚至将来。

公司人员

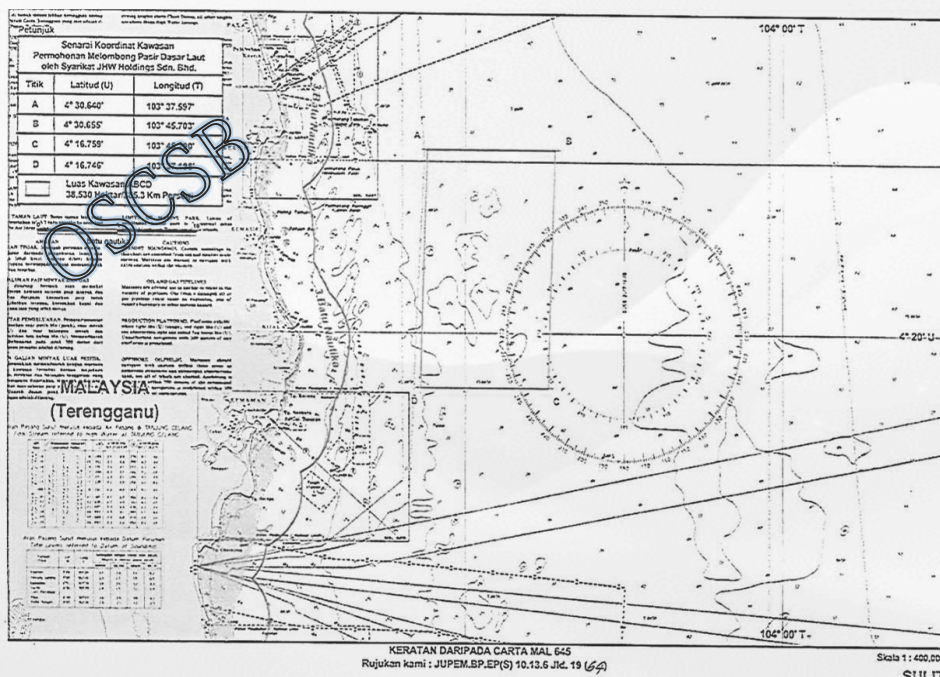


DATO' Noor Azam Bin Jamaludin 非执行董事兼董事局成员

- ❖ 曾经服务于马来西亚皇家警察部队三十三年。
- ❖ 二零一五年，被委任为马来西亚警察总部武吉阿曼廉政局副总监。
- ❖ 二零一七年，被委任为马来西亚，森美兰州总警长。
- ❖ 二零一九年，被委任为马来西亚，雪兰莪州总警长。
- ❖ 二零二零年十二月，光荣退休于马来西亚警察部队，并开始进入商界。

尊敬的拿督于二零二二年初加入公司担任非执行董事兼董事局成员，并以专业的法律知识提供咨询，确保公司运营合法性及稳定。

探讨项目：



备注* 公司将根据买方多寡及需的购买量来申请采挖占地，并将以二十平方公里左右向官方当局申请每次采挖项目进行。
欲获取批文副本供查询核实用途，欢迎联系及签妥保密协议书。

填地海沙采挖地点：位于马来西亚，登加楼州，离甘马挽码头 (KEMAMAN PORT) 海岸十五海里。

占地： 总共三百八十五平方公里

参考文件 1： 马来西亚土地管理局海沙采挖批文

此批文概述准予公司在位于马来西亚半岛东海岸三百八十五平方公里内进行填地海沙采挖。

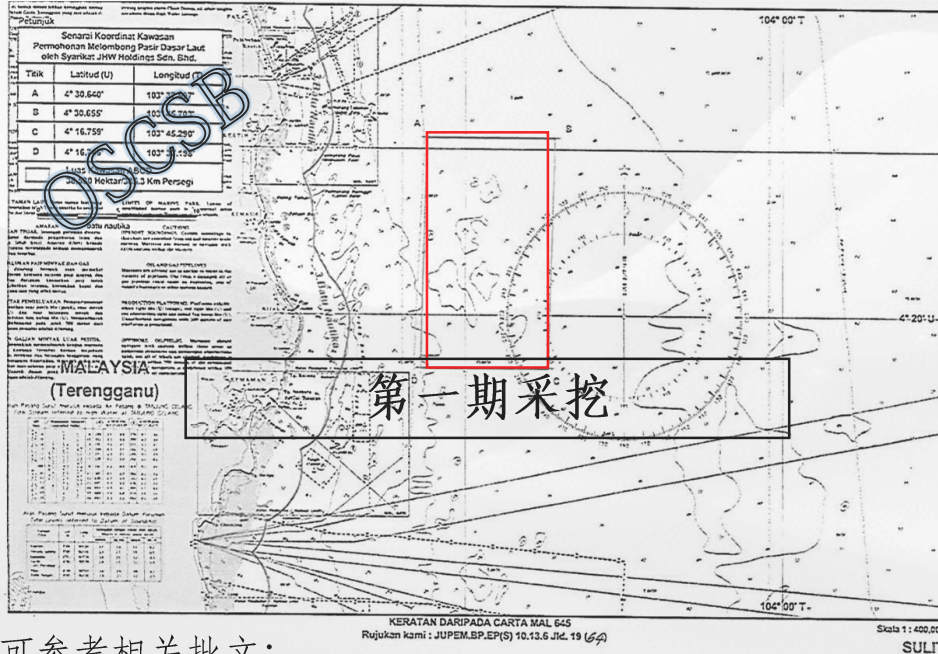
*拥有此批文及完成环境评估程序后，马来西亚土地管理局允许公司逐一或同时采挖位于以上所引述地点总共三百八十五平方公里海床的海沙。

参考文件 2： 出口准证

在马来西亚海沙是属于国家的资源，因此采挖出来的海沙量和入口国家，必须向相关当局事先申请，在获得批准后，方可进行采挖。目前公司已确定申请到入口的国家为中国大陆，中国香港区域及日本。倘若有其他国家有意入口，我们则会另外申请批文。

项目已第一期采挖就绪

海沙采挖第一期



可参考相关批文：
马来西亚能源和自然资源管理部海沙采挖及海关出口文件。

用途：填海或它用
 占地：20.65平方公里
 采挖地点：位于马来西亚，登加楼州，离甘马挽码头 (KEMAMAN PORT) 海岸十五海里。
 海沙规格：属于中幼沙，粒度均匀1.8毫米左右
 采挖牌照编号：Lesen No. 0108
 采挖期限批准信函：JKPTG(S)/BPHP/8-2SK 527(16)
 批准采挖期限：三年可延续性质
 延续批准日期：21-3-2022
 允许入口国家：中国大陆，中国香港区域及日本。

海沙采挖总量：可申请达到4千万立方米的采挖总量，目前采挖量为一千九百六十四万立方米。
 目前可出口海沙量：一千九百六十四万立方米，如果有超过此数目的售卖合约，可申请提高采挖和出口量。

项目资讯

理解：第一期采挖

海沙采挖第一期

可以理解为大约二十平方公里采挖执照可申请到达采挖四千万立方米的海沙量。根据现有跟买家所签的合约，我们已经获得采挖大约两千万立方米海沙的准证。但是这两千万立方米的采挖量则必需依据我们的销售合约进行申请采挖量。***目前我方获得批准随时可以在每月采挖一百万五十万吨位，或大约一百万立方米的海沙量。**如果以运输船来计算，则一艘船可载纳五万吨位海沙，一个月为三十趟船运。如果买家需求量超过此数量，那么在签完买卖谅解书后，可以根据售卖量申请提高采挖量。但是销售量如果超过限定四千万立方米的数量，我们可以申请开采另外的二十平方公里+-。

备注：公司目前还接收第一期有兴趣参与采挖的买家或代理（需具备及符合条件）。

理解：第二期采挖

海沙采挖第二期开放参与

占地：21.10平方公里

马来西亚土地局批准进行海沙采挖工程信函档案记：

JKPTG(S)/BPHP/8- 2SK 516(20)

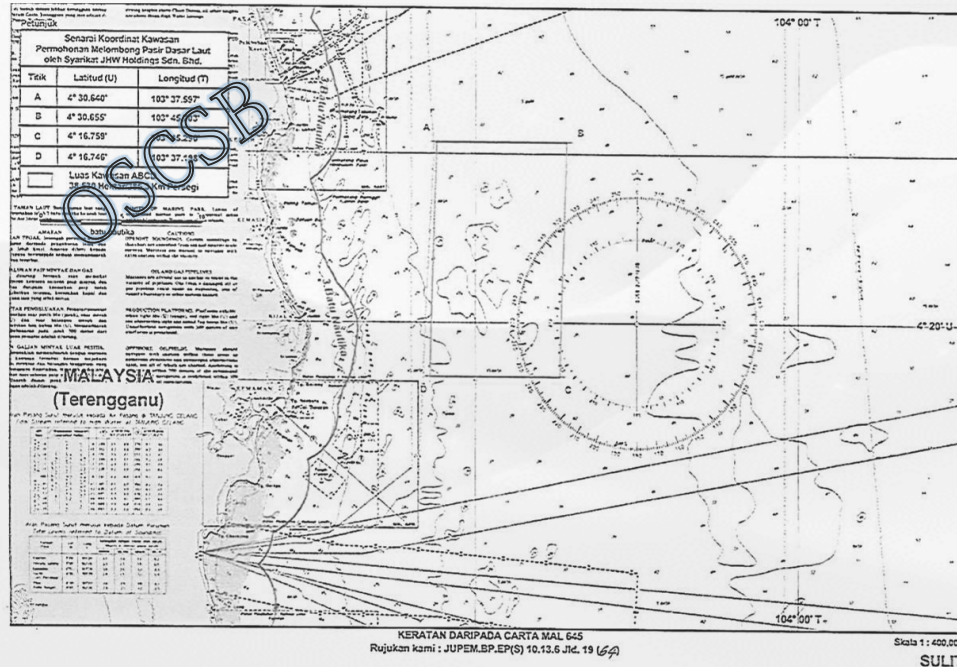
2021年11月5日获取马来西亚土地管理局海沙采挖进行申请批文，目前在等待马来西亚环境，海沙产量及海洋管理局的评估报告。呈上即完成批准。批准后随时都可以进行采挖。

项目合作方案与形态：

- 采用透过公司及海沙矿主直接合作。
- 海沙交易：每立方米售价为美金5.00-6.00。
- 买方直接安排抽沙船来进行采挖。
- 购买合约：基于目前穿运费起伏不定，合约可洽商以伸缩性来进行。买方只需有意愿配合及符合条件，规划欲购买之数量来付下订金。付完定金后，买家可以根据先审核当时的运费及利润情况进行采挖时段。
- 条件：订金数目及订金运用方案可以洽谈。

第三,第四及五期项目 采挖准备资讯

海沙采挖细节及前期准备事项



马来西亚土地局批准进行海沙采挖工程信函档案记录
JKPTG(S)/BPHP/8- 2SK 394(17)

预测全球大环境将在2022年第三季度复苏。彼时所有的填海工程及基建行业都会加速发展。海沙需求量也将激增，*因此公司目前已开始筹备第三，第四及第五期海沙采挖牌照申请的前期工作及诚意邀请合作伙伴来一起洽商，进行。

用途：填海或它用

采挖批准信函：三百八十五点五平方公里 JKPTG(S)/BPHP/8- 2SK 394(17)

采挖占地：每期申请采挖大约20平方公里+

采挖牌照编号：需逐一分开申请申请

采挖期限：基本三年及可申请延续性质

每期海沙采挖总量：可申请达到4千万立方米的采挖出口总量

出口准证：在买家签订买卖合同后，放开始申请。

备注* 前期工作包括得到海洋生态局，环境评估局等的报告，水利灌溉局，采挖进行牌照等正常程序。在资金到位后，正常时期会在大约120天内完成所有程序。



项目接洽联系: KP OOI
(D.JASS)+601155049439
或海沙交易公司授权代表



办公室地址

